

**Предельные (максимальные) индексы
изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги
в Санкт-Петербурге на 2022 год**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Год	Предельные (максимальные) индексы, %
1	2	3	4
1	Санкт-Петербург	с 01.01.2022 по 30.06.2022	0
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	3,5
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	8,5

Примечание.

Предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на декабрь 2022 года определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

**Обоснование величины
установленных предельных (максимальных) индексов
изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги
в Санкт-Петербурге на 2022 год**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге
1	2	3
1	Санкт-Петербург	<p>Значение устанавливаемых на 2022 год величин предельного (максимального) индекса определяется с учетом утвержденных для Санкт-Петербурга распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р и постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» средних индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2022 по 30.11.2022 в размере 6,3 процента; с 01.12.2022 по 31.12.2022 в размере 9,0 процента.</p> <p>Значения устанавливаемых с 01.01.2022 по 30.11.2022 величин предельных (максимальных) индексов соответствуют следующему набору коммунальных услуг: горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение.</p> <p>Фактором, повлиявшим на величину предельного (максимального) индекса с 01.07.2022 по 30.11.2022, является изменение тарифов на коммунальные услуги.</p> <p>Прогнозные размеры тарифов с 01.07.2022 по 30.11.2022 и темпы их изменения по сравнению с декабрем 2021 года:</p> <ul style="list-style-type: none">по горячему водоснабжению (при расчетах по одноставочному тарифу) – 116,87 руб./куб. м; темп изменения – 3,6 процента;по холодному водоснабжению и водоотведению – 33,68 руб./куб. м; темп изменения – 1,7 процента;по отоплению – 1947,79 руб./Гкал; темп изменения – 3,6 процента;по электроснабжению:<ul style="list-style-type: none">в домах с газовыми плитами:<ul style="list-style-type: none">одноставочный тариф – 5,23 руб./кВтч; темп изменения – 5,0 процента;тариф, дифференцированный по двум зонам суток:<ul style="list-style-type: none">дневная зона – 6,01 руб./кВтч; темп изменения – 5,3 процента;ночная зона – 3,27 руб./кВтч; темп изменения – 3,8 процента;в домах с электрическими плитами:<ul style="list-style-type: none">одноставочный тариф – 3,92 руб./кВтч; темп изменения – 5,1 процента;тариф, дифференцированный по двум зонам суток:<ul style="list-style-type: none">дневная зона – 4,51 руб./кВтч; темп изменения – 5,4 процента;

ночная зона – 2,44 руб./кВтч; темп изменения – 3,4 процента;
по газоснабжению природным газом – 6985,08 руб./1000 куб. м;
темп изменения - 3,3 процента.

Значение устанавливаемой на декабрь 2022 года величины предельного (максимального) индекса соответствует следующему набору коммунальных услуг: горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами.

Фактором, повлиявшим на величину предельного (максимального) индекса с 01.12.2022, является изменение тарифов на коммунальные услуги.

Прогнозные размеры тарифов с 01.12.2022 и темпы их изменения по сравнению с ноябрем 2022 года:

по горячему водоснабжению (при расчетах по одноставочному тарифу) – 126,69 руб./куб. м; темп изменения – 8,4 процента;

по холодному водоснабжению и водоотведению – 36,54 руб./куб. м; темп изменения – 8,5 процента;

по отоплению – 2111,40 руб./Гкал; темп изменения – 8,4 процента;

по электроснабжению:

в домах с газовыми плитами:

одноставочный тариф – 5,70 руб./кВтч; темп изменения – 9,0 процента;

тариф, дифференцированный по двум зонам суток:

дневная зона – 6,51 руб./кВтч; темп изменения – 8,3 процента;

ночная зона – 3,56 руб./кВтч; темп изменения – 8,9 процента;

в домах с электрическими плитами:

одноставочный тариф – 4,28 руб./кВтч; темп изменения – 9,2 процента;

тариф, дифференцированный по двум зонам суток:

дневная зона – 4,88 руб./кВтч; темп изменения – 8,2 процента;

ночная зона – 2,67 руб./кВтч; темп изменения – 9,4 процента;

по газоснабжению природным газом – 7573,10 руб./1000 куб. м;
темп изменения – 8,5 процента;

по обращению с твердыми коммунальными отходами – 1367,57 руб./куб. м; темп изменения – 8,5 процента.

Величины предельных (максимальных) индексов устанавливаются с учетом планируемых годовых объемов потребления коммунальных ресурсов в Санкт-Петербурге, определенных по показаниям приборов учета за предшествующий период, а также исходя из утвержденных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга нормативов потребления коммунальных услуг.

В обоснование величины предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге с 01.07.2022 по 30.11.2022 принят суммарный среднемесячный платеж за коммунальные услуги (горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение) жителей Санкт-Петербурга, сформированный исходя из плановых среднемесячных объемов потребления коммунальных услуг в Санкт-Петербурге, определенных в соответствии с показаниями приборов учета и нормативами потребления коммунальных услуг, утвержденными Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга в следующих размерах:

по горячему водоснабжению - 8554,44 тыс. куб. м в месяц;

по отоплению - 2345,63 тыс. Гкал в месяц;
по электроснабжению:
в домах с газовыми плитами: 165943,51 тыс. кВтч в месяц;
в домах с электрическими плитами: 191478,42 тыс. кВтч в месяц;

по газоснабжению - 46243,00 тыс. куб. м в месяц;
по холодному водоснабжению - 19913,82 тыс. куб. м в месяц;
по водоотведению - 27326,99 тыс. куб. м в месяц.

Суммарный среднемесячный платеж за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге с июля по ноябрь 2022 года составит 9098,37 млн руб., что на 307,08 млн руб. (3,49%) выше соответствующего платежа за декабрь 2021 года.

В обоснование величины предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на декабрь 2022 года принят суммарный платеж за коммунальные услуги гражданина, проживающего в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение при наличии ванны или душа, отопление, электроснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами) в семье из трех человек, определенный по нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденным Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга в следующих размерах:

по горячему водоснабжению - 3,48 куб. м/чел. в месяц;
по отоплению - 0,0279 Гкал/кв. м жилой площади в месяц;
по электроснабжению - 73 кВтч/чел. в месяц;
по холодному водоснабжению - 4,9 куб. м/чел. в месяц;
по водоотведению - 8,38 куб. м/чел. в месяц;
по обращению с твердыми коммунальными отходами – 0,0066 куб. м/кв. м в месяц.

Суммарный среднемесячный платеж за коммунальные услуги гражданина в декабре 2022 года составит 3001,46 руб., что на 235,24 руб. (8,5%) выше соответствующего платежа за ноябрь 2022 года.

Численность населения Санкт-Петербурга по состоянию на 01.07.2022 составляет 5 365,8 тыс. чел. При этом планируется, что доля населения, изменение размера платы которого за коммунальные услуги не превысит утвержденного предельного (максимального) индекса, в общей численности населения на территории Санкт-Петербурга составит 100 процентов.

**Предельный (максимальный) индекс
изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги
в Санкт-Петербурге на 2023 год**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Год	Предельные (максимальные) индексы, %
1	2	3	4
1	Санкт-Петербург	с 01.01.2023 по 31.12.2023	0,0

Примечание.

Предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на 2023 год определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

**Обоснование величины
установленного предельного (максимального) индекса
изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги
в Санкт-Петербурге на 2023 год**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге
1	2	3
1	Санкт-Петербург	<p>Значение устанавливаемой на 2023 год величины предельного (максимального) индекса определяется с учетом установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» для Санкт-Петербурга среднего индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, который составляет 0,0 процента.</p> <p>Значения устанавливаемой на 2023 год величины предельного (максимального) индекса соответствует следующему набору коммунальных услуг: горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Прогнозные размеры тарифов с 01.01.2023 по 31.12.2023 и темпы их изменения по сравнению с декабрем 2022 года:</p> <p>по горячему водоснабжению (при расчетах по одноставочному тарифу) – 126,69 руб./куб. м; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>по холодному водоснабжению и водоотведению – 36,54 руб./куб. м; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>по отоплению – 2111,40 руб./Гкал; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>по электроснабжению:</p> <p>в домах с газовыми плитами:</p> <p>одноставочный тариф – 5,70 руб./кВтч; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>тариф, дифференцированный по двум зонам суток:</p> <p>дневная зона – 6,51 руб./кВтч; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>ночная зона – 3,56 руб./кВтч; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>в домах с электрическими плитами:</p> <p>одноставочный тариф – 4,28 руб./кВтч; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>тариф, дифференцированный по двум зонам суток:</p> <p>дневная зона – 4,88 руб./кВтч; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>ночная зона – 2,67 руб./кВтч; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>по газоснабжению природным газом – 7573,10 руб./1000 куб. м; темп изменения – 0,0 процента;</p> <p>по обращению с твердыми коммунальными отходами – 1367,57 руб./куб. м; темп изменения – 0,0 процента.</p> <p>Величина предельного (максимального) индекса</p>

		<p>устанавливается с учетом планируемых годовых объемов потребления коммунальных ресурсов в Санкт-Петербурге, определенных по показаниям приборов учета за предшествующий период, а также исходя из утвержденных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга нормативов потребления коммунальных услуг.</p> <p>В обоснование величины предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на 2023 год принят суммарный платеж за коммунальные услуги гражданина, проживающего в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение при наличии ванны или душа, отопление, электроснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами) в семье из трех человек, определенный по нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденным Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга в следующих размерах:</p> <ul style="list-style-type: none">по горячему водоснабжению - 3,48 куб. м/чел. в месяц;по отоплению - 0,0279 Гкал/кв. м жилой площади в месяц;по электроснабжению - 73 кВтч/чел. в месяц;по холодному водоснабжению - 4,9 куб. м/чел. в месяц;по водоотведению - 8,38 куб. м/чел. в месяц;по обращению с твердыми коммунальными отходами – 0,0066 куб. м/кв. м в месяц. <p>Суммарный среднемесячный платеж за коммунальные услуги гражданина в 2023 году составит 3001,46 руб., что соответствует платежу за декабрь 2022 года.</p> <p>Численность населения Санкт-Петербурга по состоянию на 01.07.2022 составляет 5 365,8 тыс. чел. При этом планируется, что доля населения, изменение размера платы которого за коммунальные услуги не превысит утвержденного предельного (максимального) индекса, в общей численности населения на территории Санкт-Петербурга составит 100 процентов.</p>
--	--	---